



Motie: Aanpak Van der Pekbuurt

De stadsdeelraad Amsterdam Noord, in vergadering bijeen op 25 april 2012

Constateernde dat:

- Ymere december 2011 aan de Huurdersvereniging Van der Pekbuurt en aan het dagelijks bestuur een plan heeft gepresenteerd voor het zogenoemde “onderzoeksgebied” van Ymere in de Van der Pekbuurt (281 woningen);
- In het plan van Ymere, naast renovatie, sprake is van sloop/ nieuwbouw van woningen;
- De Van der Pekbuurt in 1997 door de Rijksdienst voor de Monumentenzorg geselecteerd is als rijksbeschermd stadsgezicht, maar nog niet die beschermende status heeft.

Overwegende dat:

- Er op dit moment nog overleg plaatsvindt tussen de Huurdersvereniging Van der Pekbuurt en Ymere over de aanpassing van het Sociaal Plan uit 2007;
- Bewoners, maatschappelijke organisaties en de deelraad tot nu toe onvoldoende betrokken zijn bij de planvorming voor de Van der Pekbuurt;
- Afspraken en kaders voor de aanpak Van der Pekbuurt vanuit het oogpunt van stedelijke ontwikkeling, volkshuisvesting en Erfgoed gewenst zijn;
- Wethouder C.G. Gehrels aangeeft dat in het geval van de Van der Pekbuurt “gehandeld kan worden in de geest van de bescherming” als beschermd stadsgezicht.

Besluit:

Het dagelijks bestuur op te dragen:

- Zorg te dragen voor afspraken en kaders (waaronder het sociaal plan) voor de aanpak van de Van der Pekbuurt vanuit het oogpunt van stedelijke ontwikkeling, volkshuisvesting en Erfgoed;
- De Van der Pekbuurt te behandelen als ware het een beschermd stadsgezicht en Bureau Monumenten en Archeologie *direct* formeel te betrekken bij de visie- en planvorming voor de Van der Pekbuurt;
- De bewoners en de deelraad te betrekken bij de totstandkoming en vaststelling van de afspraken en kaders voor de aanpak van de Van der Pekbuurt.
- Voordat aan bovenstaande is voldaan geen definitieve besluiten te nemen en/of vergunningen te verstrekken aan Ymere voor planmatige sloop/nieuwbouw of renovatie in de Van der Pekbuurt.

En gaat over tot de orde van de dag

Marianne Ringma
PvdA

Mariska Min Leliveld
Groen Links

Frans Jurrema
SP